

**COMUNE DI PIACENZA -**

**U.O. Acquisti e Gare**

**BANDO DI GARA**

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Piacenza, Piazza Cavalli 2 - 29121 Piacenza, **punti di contatto:** U.O. Acquisti e Gare, **tel.:** 0523492030 – **fax:** 0523492146 – **posta elettronica:** [paola.mezzadra@comune.piacenza.it](mailto:paola.mezzadra@comune.piacenza.it), - **posta elettronica certificata:** indirizzo internet: [www.comune.piacenza.it](http://www.comune.piacenza.it).

**2) Indirizzo internet per l'accesso gratuito, illimitato e diretto ai documenti di gara:** <http://www.comune.piacenza.it>

**3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:** Ente locale ;

**4) L'Amministrazione aggiudicatrice:** non è una centrale di committenza

**7) Descrizione dell'appalto: natura:** Concessione di Servizi- Concessione dell'area di proprietà comunale sita in Piacenza via Manzoni n. 21, unitamente al fabbricato ivi esistente, con l'obbligo da parte del concessionario di gestire il Centro di aggregazione Polivalente, denominato "Spazio 4.0".

**8) Ordine di grandezza : Base d'asta:** Canone annuo a base d'asta Euro 500,00

**9) Varianti:** non sono ammesse varianti

**10) Durata del contratto:** 2 anni con decorrenza dal 1° marzo 2018 o comunque dalla data del verbale di consegna anticipata e sino al 29 febbraio 2020.

**11) Condizioni di partecipazione:** Gli operatori economici devono possedere i requisiti di partecipazione di Legge, sono richiesti requisiti di capacità economica, tecnica e professionale per i quali si rimanda alle norme di gara pubblicate sul sito internet [www.comune.piacenza.it](http://www.comune.piacenza.it)

**12) Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta a sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione dell'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016

**14) Suddivisione in lotti:** L'appalto non viene suddiviso in lotti, n quanto non funzionale alla concessione di che trattasi.

**18) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa – art. 95 del D.Lgs. 50/2016 - secondo i criteri di ponderazione indicati nelle norme di gara (massimo punti assegnabili all'offerta qualitativa 80 – massimo punti assegnabili all'offerta quantitativa 20)

**19) Termine per il ricevimento delle offerte:** data: **22/02/2018** Ora: **12:00**.

**20) Indirizzo presso il quale le offerte devono essere trasmesse:** Comune di Piacenza – Viale Beverora 57 – 29121 Piacenza

**21.a) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** fino a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**21.b) Modalità di apertura delle offerte:** Data: **23/02/2018** Ora: **10:30** Luogo: Comune di Piacenza – piazza Cavalli 2;

**21.c) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti delle ditte concorrenti o persone delegate.

**22) Lingua utilizzabile nelle offerte:** esclusivamente Lingua Italiana

**23.a) Non è accettata la presentazione per via elettronica delle offerte.**

**23.b) E' obbligatoria la fatturazione elettronica**

**25) Organo Responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Emilia Romagna con sede in Parma  
– Termini per la proposizione del ricorso: 30 giorni

**27)** Nel periodo della concessione è prevista l'indizione di una nuova procedura di gara comunitaria per l'affidamento di una nuova concessione .

**30) Informazioni supplementari:** le Norme di gara e il Capitolato Speciale d'appalto sono disponibili presso l'indirizzo di cui al precedente punto I.1 e sono scaricabili dal sito internet [www.comune.piacenza.it](http://www.comune.piacenza.it). **Responsabile del procedimento:** dott.ssa Manuela Moreni dirigente dei Servizi Educativi e Formazione - **Determina a contrattare** n. 124 del 29/01/2018 Le comunicazioni inerenti l'appalto verranno inviate a mezzo telefax. e/o tramite posta certificata. CIG Z2921EE4BB

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Manuela Moreni